



# LAS AMÉRICAS

LOTEO GARUPÁ



CCPIM MAT. N° 53

Colectora Leonardo Fabio 4072,  
Garupá (Frente a Ex-Garita)  
(0376) 4491112

## LISTA DE PRECIOS

VIGENTE DURANTE

SEPTIEMBRE 2023

Precios en pesos Argentinos

### Manzana 1

PRIMERA ETAPA

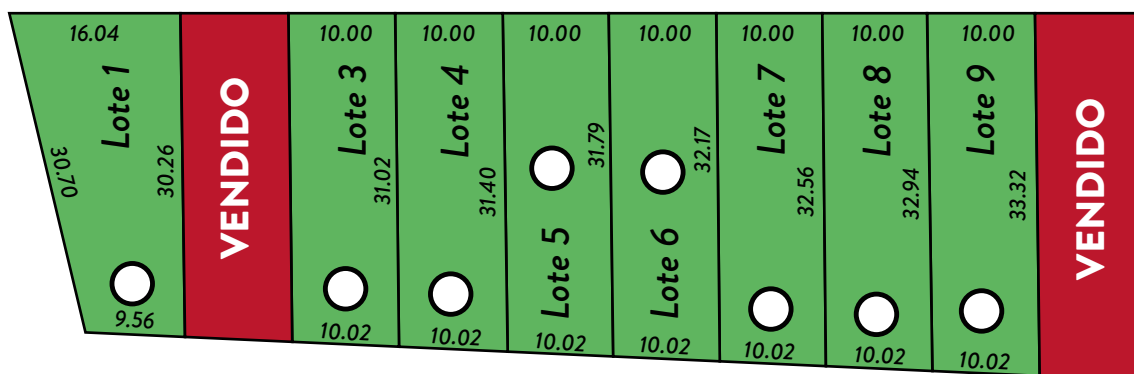
Descripción del Lote	Superficie	Precio Contado	Anticipo Entrega	12 Cuotas	24 Cuotas	36 Cuotas
				CUOTAS OCTUBRE 23 CAC 9,30%		
Lote 1	389m <sup>2</sup>	\$ 3.890.000	\$ 1.167.000	\$ 248.020	\$ 124.010	\$ 82.673
Lote 3	300m <sup>2</sup>	\$ 3.000.000	\$ 900.000	\$ 191.275	\$ 95.638	\$ 63.758
Lote 4 al 5	310m <sup>2</sup>	\$ 3.100.000	\$ 930.000	\$ 197.651	\$ 98.825	\$ 65.884
Lotes 6, 7 y 8	320m <sup>2</sup>	\$ 3.200.000	\$ 960.000	\$ 204.027	\$ 102.013	\$ 68.009
Lote 9	330m <sup>2</sup>	\$ 3.300.000	\$ 990.000	\$ 210.403	\$ 105.201	\$ 70.134

Comisión 5% + Gastos de Escribanía + Sellado 3%

O TAMBIÉN

5% de interés mensual directo. Tasas fijas, sin ajustes.

### Manzana 1







# LAS AMÉRICAS

LOTEO GARUPÁ



CCPIM MAT. N° 53

Colectora Leonardo Fabio 4072,  
Garupá (Frente a Ex-Garita)  
(0376) 4491112

## LISTA DE PRECIOS

VIGENTE DURANTE

SEPTIEMBRE 2023

Precios en pesos Argentinos

### Manzana 4

PRIMERA ETAPA

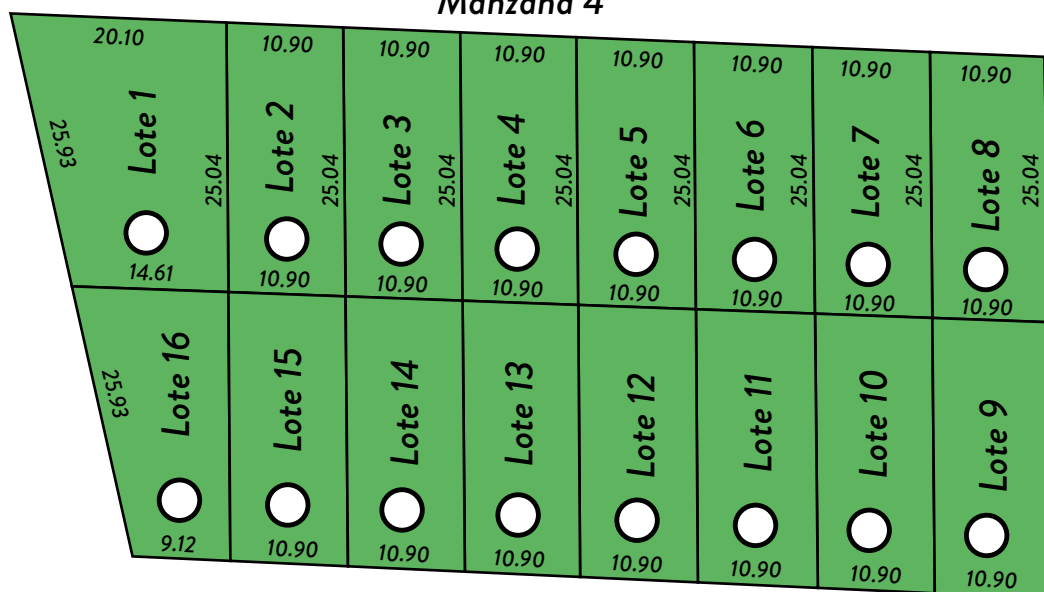
Descripción del Lote	Superficie	Precio Contado	Anticipo Entrega	12 Cuotas	24 Cuotas	36 Cuotas
				CUOTAS OCTUBRE 23 CAC 9,30%		
Lote 1	433m <sup>2</sup>	\$ 4.763.000	\$ 1.428.900	\$ 303.681	\$ 151.840	\$ 101.227
Lote 2 al 7	250m <sup>2</sup>	\$ 2.875.000	\$ 862.500	\$ 183.305	\$ 91.653	\$ 61.102
Lote 8 y 9	250m <sup>2</sup>	\$ 3.250.000	\$ 975.000	\$ 207.215	\$ 103.607	\$ 69.072
Lote 10 al 15	250m <sup>2</sup>	\$ 2.875.000	\$ 862.500	\$ 183.305	\$ 91.653	\$ 61.102
Lote 16	300m <sup>2</sup>	\$ 3.300.000	\$ 990.000	\$ 210.403	\$ 105.201	\$ 70.134

Comisión 5% + Gastos de Escribanía + Sellado 3%

O TAMBIÉN

5% de interés mensual directo. Tasas fijas, sin ajustes.

### Manzana 4





# LAS AMÉRICAS

LOTEO GARUPÁ



Colectora Leonardo Fabio 4072,  
Garupá (Frente a Ex-Garita)  
(0376) 4491112

## LISTA DE PRECIOS

VIGENTE DURANTE

SEPTIEMBRE 2023

Precios en pesos Argentinos

### Manzana 5

PRIMERA ETAPA

Descripción del Lote	Superficie	Precio Contado	Anticipo Entrega	12 Cuotas	24 Cuotas	36 Cuotas
				CUOTAS OCTUBRE 23 CAC 9,30%		
Lote 1	250m <sup>2</sup>	\$ 2.750.000	\$ 825.000	\$ 175.335	\$ 87.668	\$ 58.445
Lote 3 al 8	250m <sup>2</sup>	\$ 2.500.000	\$ 750.000	\$ 159.396	\$ 79.698	\$ 53.132
Lote 9 y 10	250m <sup>2</sup>	\$ 2.750.000	\$ 825.000	\$ 175.335	\$ 87.668	\$ 58.445
Lote 11 al 17	250m <sup>2</sup>	\$ 2.500.000	\$ 750.000	\$ 159.396	\$ 79.698	\$ 53.132
Lote 18	300m <sup>2</sup>	\$ 2.750.000	\$ 825.000	\$ 175.335	\$ 87.668	\$ 58.445

Comisión 5% + Gastos de Escribanía + Sellado 3%

O TAMBIÉN

5% de interés mensual directo. Tasas fijas, sin ajustes.

### Manzana 5

10.00 Lote 1	<b>VENDIDO</b>	10.79 Lote 3	10.79 Lote 4	10.79 Lote 5	10.79 Lote 6	10.79 Lote 7	10.81 Lote 8	12.12 Lote 9
25.04 Lote 18	25.04 Lote 17	25.04 Lote 16	25.04 Lote 15	25.04 Lote 14	25.04 Lote 13	25.04 Lote 12	25.04 Lote 11	25.04 Lote 10
10.00	10.79	10.79	10.79	10.79	10.79	10.79	10.81	10.00